



COMUNE DI CASPOGGIO PROVINCIA DI SONDRIO

Piazza Milano n.14, 23020 Caspoggio (So) – Tel. 0342-45.36.25 – Fax 0342-55.61.77

Per le trasmissioni in interoperabilità il numero di protocollo e la data sono contenuti nel file “segnature.xml e nell’oggetto della PEC

Prot. n. 100

AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L’INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI NEI QUALI AVVIARE PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA E TERRITORIALE E DEL PATRIMONIO EDILIZIO DISMESSO CON CRITICITA’ (ARTT. 8 BIS E 40 BIS della L.R. 12/05 smi).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

VISTA la legge regionale 11 marzo 2005 n.12, e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 26 novembre 2019 n.18 avente per oggetto “Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005 n.12 Legge per il governo del territorio e ad altre leggi regionali”

RICHIAMATO l’art. 8bis della lr 12/05 (Promozione degli interventi di rigenerazione urbana e territoriale) che prevede che i comuni individuino, anche con azioni partecipative e di consultazione preventiva, gli immobili territoriali in cui avviare processi di rigenerazione urbana aventi le caratteristiche richiamate all’art.8 comma 2 lett. e) quinquies della l.r. n. 12/05

RENDE NOTO

Che l’Amministrazione comunale, con delibera di Giunta Comunale n. 71 del 31.12.2020, ha avviato il procedimento per l’individuazione, all’interno del territorio:

- delle aree o ambiti di rigenerazione urbana, ai sensi dell’art. 8 bis della L.r.11 marzo 2005 n. 12, così come introdotto dalla L.R. 26 novembre 2019 n. 18;
- degli immobili di qualsiasi destinazione d’uso, dismessi da oltre 5 anni, che causano criticità per uno o più dei seguenti aspetti: salute, sicurezza idraulica, problemi strutturali che pregiudichino la sicurezza, inquinamento, degrado ambientale e urbanistico edilizio, ai sensi dell’art. 40 bis della L.r.11 marzo 2005 n. 12, così come introdotto dalla L.R. 26 novembre 2019 n. 18;

richiamato quanto sopra

INVITA

Chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi o ai propri interessi, a presentare suggerimenti e proposte che vengono ritenuti utili all’individuazione di quanto sopra esposto



COMUNE ADERENTE ALL’UNIONE DEI
COMUNI LOMBARDA DELLA VALMALENCO



Tali suggerimenti dovranno pervenire entro il termine perentorio del **13 Febbraio 2021**, compilando l'apposito modulo scaricabile dal sito web del Comune Caspoggio.

Il presente avviso viene reso noto al pubblico interessato mediante affissione all'Albo Comunale nonché sul sito internet del comune di Caspoggio

Eventuali informazioni e/o chiarimenti sul presente avviso pubblico potranno essere richiesti all'ufficio urbanistico all'indirizzo mail: fulvio.ragazzi@unionevalmalenco.gov.it

Caspoggio, li 14 Gennaio 2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Ragazzi Fulvio
documento sottoscritto con firma digitale
ai sensi del Dlgs 82/2005 e s.m.i.